

Comune di Occhieppo Superiore (Biella)

**Estratto del Decreto d'Esproprio n. 1/2010 per l'esecuzione della Variante stradale al capoluogo.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

(omissis)

*Decreta*

1) In favore del Comune di Occhieppo Superiore, ai sensi delle norme richiamate, è pronunciata l'espropriazione delle aree di seguito descritte site nel territorio comunale ed occorrenti per la realizzazione della variante stradale al capoluogo:

- Foglio 5 particelle 293-776-895-896-898-900-901-904-906-908-909-910-911-912 espropriati mq 9.090 – Indennità € 54.540,00 – proprietà Cesale Rø Albino, Rosso Baietto Teresina;
- Foglio 5 particelle 890-892-893 espropriati mq 1530 – Indennità € 6.120 – proprietà Ramella Pralungo Raimondina - Ramella Pralungo Bruna - Coda Cap Vilma - Ramella Pezza Ugo - Ramella Pezza Mauro - Ramella Pezza Sergio;
- Foglio 7 Particella 574 espropriati mq 300 – Foglio 5 particelle 352-353 espropriati mq 1.350 - Indennità € 5.400,00 – Proprietà Brocca Livio, Manfredò Gabriella;
- Foglio 9 Particelle 730-732-733-735-726 espropriati mq 611 – Foglio 7 Particelle 566-570-568-572 espropriati mq 302 – Indennità € 700,00 – Proprietà Brocca Ezio, Momo Gabriella;
- Foglio 9 Particelle 97-728 espropriati mq 805 – Indennità € 0,00 – Proprietà Borsetti Enzo;
- Foglio 9 Particelle 719-722-724 espropriati mq 1.870 – Indennità € 7.480,00 – Proprietà Coda Cap Lilia;
- Foglio 9 Particelle 715-716 espropriati mq 3.985 – Indennità € 23.910 – Proprietà Coda Cap Bernardo;

2) E' disposto altresì il passaggio del diritto di proprietà degli immobili sotto la condizione sospensiva che il presente decreto sia successivamente notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili ed eseguito mediante l'immissione in possesso da parte del beneficiario dell'esproprio.

3) Il presente Decreto sarà notificato ed eseguito ai sensi di legge ed affisso all'Albo Pretorio del Comune di Occhieppo Superiore per venti giorni consecutivi.

4) Estratto del presente Decreto sarà pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 23 comma 5 del D.P.R. 327/2001.

5) Il Comune di Occhieppo Superiore provvederà senza indugio, a sua cura e spese ex art. 23 comma 4 del DPR 327/2001, a tutte le formalità necessarie per la registrazione del decreto di esproprio presso l'Agenzia delle Entrate e successiva trascrizione presso l'Agenzia del Territorio - Servizio di pubblicità immobiliare, affinché le risultanze degli atti e registri immobiliari catastali siano in tutto conformi al dispositivo adottato con il presente atto in esenzione dei diritti e bolli ai sensi dagli artt. 23 e 24 del D.P.R. 29/09/1973 n. 601 ed ai sensi dell'art. 22 della Tabella del D.P.R. 26/10/1972 n. 642.

6) Il presente Decreto è opponibile da terzi entro trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto.

7) Il presente Decreto comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sui beni espropriati, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata. Le azioni reali o personali esperibili non incidono sul procedimento espropriativo e sugli effetti del decreto di esproprio;

8) Dopo la trascrizione del decreto di esproprio, tutti i diritti relativi ai beni espropriati posso essere fatti valere unicamente sull'indennità.

9) Contro il presente Decreto di esproprio è possibile ricorrere al T.A.R. del Piemonte, entro il

termine di 60 giorni decorrenti dalla data di notificazione del presente provvedimento. In alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 giorni decorrente dalla data di notificazione.

Occhieppo Superiore, 30 Novembre 2010

Il Responsabile del Servizio  
Massimo Romagnolli